

上门遗嘱条件

生成日期: 2025-10-29

遗嘱范本（精选9篇）下面是小编为大家整理的遗嘱范本（精选9篇），*供参考，大家一起来看看吧。

遗嘱范本（一）：立遗嘱人王____，男，____岁，____省____县人，住本市____街____巷____号。我无子女，无近亲，近期来肝硬化的病情又转重，我的生活全靠邻居刘____照料。长期以来我与刘____谊甚笃，对于他的悉心照顾我十分感激。我决定，在我去世以后，将我个人财产，计旧床一张，方桌一个，木凳两个，黑白电视机一台，双铃马蹄钟一个，上海牌手表一块，零星家庭用具若干，都无偿地赠与刘____所有。我的后事，也烦刘____料理。特此遗嘱为证。立遗嘱人：王____证明人：李____（签名盖章）许____（签名盖章）代书人：律师贾____（签名盖章）____年__月__日

遗嘱范本（二）：立遗嘱人：林____，男，____岁，____省____县人，住____县____街____号。我今年____岁，且患有____症，身体随时可能发生意外，故特立此遗嘱，表示我对自己所有的财产在我去世之后的处理意愿。一、原籍____省____县____乡____村有____房四间，共____平方米，家具共有____，其中____。二、有____银行定期存款单一张，存有人民币____元。为了在我死后。立遗嘱格式便是立遗嘱的一种规范的写法，现实生活中，不少朋友都有生前立遗嘱的想法。上门遗嘱条件

心愿传承（北京）服务中心温馨提示：遗嘱是指人生前在法律允许的范围内，按照法律规定的方式对其遗产或其他事务所作的个人处理，并于创立遗嘱人死亡时发生效力的法律行为。遗嘱一词，出自《八琼室金石补正·唐慈润寺灵琛灰身塔铭》：“又原存遗嘱，依经口林。”《朱子语类》卷一三〇：“刘不畏曰：‘君命死即死，自死奚为？’写遗嘱之类讫，曰：‘今死无难矣！’”清昭槎《啸亭续录·佛典属》：“病革时，呼子孙环列榻前，众以为有遗嘱。上门遗嘱条件立遗嘱应当与老年人在世时的赡养问题通盘考虑。不要凭一时头热，或者与子女一时生气，就决定立遗嘱。

遗嘱有哪些法定形式我国《继承法》第17条的规定，遗嘱有五种法定形式：1. 公证遗嘱。公证遗嘱是指由遗嘱人亲自申请，经国家公证机关办理的遗嘱。拥有**强的证明力和**高的证据效力。2. 自书遗嘱。自书遗嘱是指遗嘱人亲笔书写的遗嘱。自书遗嘱必须由遗嘱人亲笔书写、签名、注明年、月、日。《继承法意见》规定，自然人在遗书中涉及死后个人财产处分的内容，确为死者真实意思的表示，有本人签名并注明了年、月、日，又无相反证据的，可按自书遗嘱对待。3. 代书遗嘱。代书遗嘱是指遗嘱人口述遗嘱内容，他人代为书写制作成的遗嘱。为保证代书遗嘱的真实性，代书遗嘱应当有两个以上的见证人在场见证，由其中一人代书，注明年、月、日，并由代书人、其他见证人和遗嘱人签名。如遗嘱人不能签名，不能由他人代为签名，而应当以捺指印代替签名。4. 录音遗嘱。录音遗嘱是指以录音方式录制下来的遗嘱人的口述遗嘱。这种形式的遗嘱应当有两个以上见证人在场见证，目的当然是保证录制的遗嘱确为遗嘱人的真实意愿。5. 口头遗嘱。口头遗嘱是指遗嘱人用口头表达方式设立的遗嘱，是所有形式中**容易被篡改和伪造的一种，而且在遗嘱人死后无法查证，容易产生纠纷。因此一般只在危急情况下使用。

公证遗嘱不再具有比较高效力，所有形式的遗嘱效力平等首先要纠正一个概念，大家一谈起遗嘱，就想到去公证，认为只有公证遗嘱才是有效的。但是公证遗嘱有很多弊端：一是贵，根据你财产价值计算公证费；二是公证处比较谨慎，比如对房子，如果没有不动产证，只有购房合同，一般不会给你做公证。其实，遗嘱的形式有很多，包括：自书遗嘱、代书遗嘱、打印遗嘱、录音录像遗嘱、口头遗嘱、公证遗嘱。那么大家为什么会有印象，一谈起遗嘱就想到公证遗嘱？主要是因为最高人民法院曾经出了个司法解释：将公证遗嘱作为比较

高效遗嘱。现在，《民法典·继承篇》已经废除了公证遗嘱的比较高效力！所有遗嘱形式的地位平等，以**一份遗嘱效力为比较高效力。怎么写一份合格、有效的自书遗嘱主要内容(1)写明立遗人的姓名、性别、年龄、籍贯、住址等。(2)写明立遗嘱的原因，要处理的财产的名称、数额，财产分割意见，有关继承人应得的具体数额，以及其它有关要求。(3)立嘱人、证明人、代书人分别签字盖章，**署明立嘱时间。遗嘱要注意：遗嘱应当对缺乏劳动能力又没有生活来源的继承人保留必要的遗产份额。

房产继承的注意事项：按揭房产可以继承吗？房屋**人在还贷期间去世，其继承人可以办理借款人变更。1)需要先做好继承权公证书，其父亲的所有继承人—父母、配偶、子女一到公证处做继承公证，由某一人继承或共同继承，具体咨询公证处。2)若是一次性还清，拿着公证书还清钱，办好银行还款手续就行了。3)没办房产证，继续**，需要重新提供**手续按银行要求办理；4)办好房产证，已**，继续还钱，还清**后注销**，凭公证书过户。婚后继承的房产属于夫妻共同财产吗？《婚姻法》规定了夫妻在婚姻关系存续期间所得的工资、资金；生产、经营的收益；知识产权的收益等应当归共同所有的财产为夫妻共同财产，但这是有除外条件的。如：继承或赠与所得的财产中，遗嘱或赠与合同中确定只归夫或妻一方的财产，是为夫妻一方的财产，而非夫妻共同财产。

代书遗嘱。遗嘱人口述内容，他人代为书写的遗嘱。上门遗嘱条件

离婚前夫欲分房，心愿传承遗嘱库帮忙保房产！上门遗嘱条件

遗嘱咨询心愿传承（北京）服务中心是中国遗嘱专业服务开创者。不同于传统服务模式，心愿传承（北京）服务中心专注于遗嘱服务。以强大的专业团队和专业水平为后盾，2013年起，心愿传承（北京）服务中心不但处理了大量复杂的遗嘱问题，无论是个性化需求和家庭背景，还是复杂的财产情况，心愿传承（北京）服务中心都能圆满完成立遗嘱人的心愿，而且从立遗嘱人的实际需求出发，为立遗嘱人提供**的财富传承风险分析、方案规划和专业的遗嘱草稿和建议。心愿传承（北京）服务中心的每位**遗嘱顾问，都在遗嘱服务**为至少3000名客户提供过各类专业服务。2014年起，每年陆续有上百份心愿传承（北京）服务中心遗嘱在立遗嘱人去世后生效，每一份遗嘱均获得了圆满的执行和法律的认可，在人民**中建立起值得信任的口碑。上门遗嘱条件

心愿传承（北京）养老服务有限公司和*2019年成立于北京，创始人国内**财富传承**律师刘永斌联合民政部光彩养老事业促进中心（全国**的**公益社会组织）、北京盈科（北京）律师事务所、北京瀛和律师事务所、北京博十律师事务所等数家全国**律所共同发起为老公益项目“心愿传承服务中心”，专注服务于北京，为客户提供沪语服务+个性化定制服务。订立流程在《民法典》继承篇等相关法律基础上，结合中国最高人民法院近26年来发布的司法实践判例，经过反复研究、逐步设计完善而成，并经过数千起遗嘱订立实践，保障遗嘱服务和继承服务的安全有效。“心愿传承服务中心”旨在为您订立一份传承心愿、合法有效的遗嘱，为客户身后财产的继承以及养老提供法律保证。我们秉承“高效、专业、便捷”的初心，实现“心愿传承，传承心愿”之愿景，也为实现家庭和睦、社会和谐贡献一份力量。“心愿传承服务中心”为公民提供遗嘱订立、遗嘱保管、遗嘱执行、遗嘱合法性审核、遗嘱上门服务、继承房产过户、继承纠纷调解、遗赠抚养、监护权、养老方案设计、法律咨询等多项服务。